



Domplan, d.d.

domplan@domplan.si

Številka: 35012-10/2024-3340-11
Datum: 16. 7. 2026

Zadeva: Mnenje k novemu osnutku OPPN na območju OP8/009 – stanovanjsko območje Dobrava 3 v občini Zreče (id 4062)

Zveza: vaš dopis št. UD_564-176-23_prva_mnenja_ponov_faza z dne 8. 6. 2026

Ministrstvo za kulturo na podlagi drugega in tretjega odstavka 122. člena v povezavi s prvim odstavkom 129. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24; v nadaljnjem besedilu: ZUreP-3) izdaja naslednje

**MNENJE K NOVEMU OSNUTKU
OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA NA OBMOČJU OP8/009 –
STANOVANJSKO OBMOČJE DOBRAVA 3
(id 4062)**

1. Podatki o vlogi

Ministrstvo za kulturo (v nadaljnjem besedilu: Ministrstvo) je dne 9. 6. 2026 prejelo zgoraj naveden dopis, s katerim ste nas pozvali k izdaji mnenja na novi osnutek Občinskega podrobnega prostorskega načrta na območju OP8/009 – stanovanjsko območje Dobrava 3 v občini Zreče (id 4062) (v nadaljnjem besedilu: novi osnutek OPPN stanovanjsko območje Dobrava 3).

V vlogi je bil naveden spletni naslov, kjer je bilo objavljeno gradivo:

- Občinski podrobni prostorski načrt na območju OP8/009 – stanovanjsko območje Dobrava 3, osnutek, izdelal Domplan d.d., št. proj. UD/564-176/23, maj 2026;

2. Mnenje k novemu osnutku OPPN stanovanjsko območje Dobrava 3

Občina Zreče je k osnutku OPPN stanovanjsko območje Dobrava 3 v letu 2025 že pridobila mnenja nosilcev urejanja prostora (mnenje MK št. 35012-10/2024-3340-7 z dne 30. 5. 2026), vendar je bil na podlagi novih investicijskih namer in novih oz. noveliranih strokovnih podlag

izdelan nov osnutek OPPN stanovanjsko območje Dobrava 3, ki ga je pooblaščen izdelovalec prostorskega akta poslal na Ministrstvo v pregled in novo mnenje.

Novi osnutek OPPN stanovanjsko območje Dobrava 3 smo v sodelovanju z ZVKDS OE Celje pregledali (gradivo št. 350-0005/2024-6 z dne 8.7.2026) in ugotavljamo, da na območju urejanja ni registriranih enot kulturne dediščine. V osnutku predmetnega prostorskega akta so usmeritve za varstvo arheoloških ostalin ustrezno vključene.

Menimo, da je novi osnutek OPPN stanovanjsko območje Dobrava 3 z vidika varstva kulturne dediščine ustrezen in nanj izdajamo **pozitivno mnenje**.

V primeru, da bo predlog prostorskega akta glede na osnutek spremenjen tako, da bi to vplivalo na področje varstva kulturne dediščine, naj občina oziroma pooblaščen prostorski načrtovalec skladno s tretjim odstavkom 123. člena ZUreP-3 pozove Ministrstvo k dopolnitvi mnenja (mnenje na predlog OPPN).

Lep pozdrav,

Pripravila:
Barbara Mlakar
sekretarka

Viljem Leban
v. d. generalnega direktorja
Direktorat za kulturno dediščino

Poslati (po e-pošti):

- naslovník
- ZVKDS OE Celje, tajnistvo.ce@zvkdś.si