



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO

MINISTRICA

Tržaška cesta 19, 1535 Ljubljana

T: 01 478 80 00

F: 01 478 81 70

E: gp.mzi@gov.si

www.mzi.gov.si

DOMPLAN d.d.
Bleiweisova c. 14
4000 Kranj

domplan@domplan.si

Številka: 350-138/2025-2430-6-02411700

Datum: 4. 7. 2025

Zadeva: Odziv Ministrstva za infrastrukturo na vlogo za podajo prvega mnenja v postopku OPPN na območju OP8/009 – STANOVANJSKO OBMOČJE DOBRAVA 3

Zveza: Vaš dopis UD_564-176-23_prva mnenja z dne 26. 5. 2025

Spoštovani,

Ministrstvo za infrastrukturo je prejelo vašo vlogo za podajo prvega mnenja v postopku OPPN na območju OP8/009 – STANOVANJSKO OBMOČJE DOBRAVA 3.

Po pregledu dokumentacije izdajamo sledeče mnenje po področjih:

1. Na področju državnih cest in avtocest dajemo naslednje mnenje:

- Državne ceste

Direkcija RS za infrastrukturo nima nobenih pogojev oziroma mnenja glede OPPN na območju OP8/009 – stanovanjsko območje Dobrava 3.

Po pregledu vloge se ugotovi, da območje ne posega v vplivno območje državnih cest in ne posega v njihov varovalni pas, cestno zemljišče in zračni prostor, za katere je Direkcija RS za infrastrukturo pristojni soglasodajalec/mnenjedajalec. Območje OPPN je od roba cestnega zemljišča regionalne ceste R2-430 na odseku 0280 Slovenske Konjice – Stranice, oddaljeno približno 119 m.

V 46. točki 2. člena Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 132/22, 140/22 – ZSDH-1A, 29/23 in 78/23 – ZUNPEOVE) je določeno, da je območje ceste prostor cestnega zemljišča z varovalnimi pasovi in zračni prostor v višini 15 metrov pri državnih cestah. V šestem odstavku 76. člena Zakona o cestah je določeno, da se varovalni pas državne ceste meri od zunanjega roba cestnega zemljišča oziroma meje parcele v smeri prečne in vzdolžne osi, pri premostitvenih objektih pa od tlorisne projekcije najbolj izpostavljenih robov objekta na zemljišče ter znaša 15 m pri regionalnih cestah, 25 m pri glavnih cestah, pri državnih kolesarskih cestah in poteh pa 2 metra.

- Avtoceste

S področja avtocest in hitrih cest nimamo strokovnih izhodišč.

Glede na navedeno izdajamo pozitivno mnenje s področja državnih cest in avtocest.

2. Na področju železniškega prometa dajemo naslednje mnenje:

Iz predložene dokumentacije, stališča upravljavca z vidika obstoječe javne železniške infrastrukture (SŽ – Infrastruktura d. o. o., št. 31002-106/2024-5, z dne 30. 05. 2025) in naših razpoložljivih evidenc ugotavljamo, da je območje OPPN izven območij obstoječe javne železniške infrastrukture, prav tako Direkcija RS za infrastrukturo (DRSI) na obravnavanem območju nima že načrtovanih investicij v razvoj JŽI.

Glede na navedeno izdajamo pozitivno mnenje s področja železniškega prometa.

3. Na področju letalskega prometa dajemo naslednje mnenje:

Ministrstvo za infrastrukturo je v navezavi na 97. - 99. in 110. člen Zakona o letalstvu (Uradni list RS, št. 81/10 – uradno prečiščeno besedilo, 46/16 in 47/19) preverilo osnutek OPPN za k osnutku OPPN za stanovanjsko območje Dobrava 3, Občina Zreče (v nadaljevanju: OPPN), ki ga je v maju 2025 izdelala družba Domplan d. d. in je bilo dostopno na spletni povezavi <https://nextcloud.domplan.si>, ter pridobilo mnenje Javne agencije za civilno letalstvo Republike Slovenije.

Na podlagi el. sporočila Javne agencije za civilno letalstvo Republike Slovenije z dne 8. 9. 2023 (z dopolnitvami), v katerem so navedena in prikazana naselja v vplivnih območjih letališč in ob pregledu predložene dokumentacije ugotavljamo, da se območje urejanja OPPN ne nahaja v naselju, ki bi bilo v vplivnem območju letališč Republike Slovenije (tudi heliportov).

Glede na navedeno izdajamo pozitivno mnenje s področja letalskega prometa.

4. Na področju plovbe po celinskih vodah dajemo naslednje mnenje:

V navezavi na 10. člen Zakona o plovbi po celinskih vodah - ZPCV (Ur. L. RS, št. [30/02](#), [29/17](#) – ZŠpo-1 in [41/17](#) – PZ-G) smo preverili gradivo za OPPN Dobrava 3 - Zreče.

Po pregledu in preučitvi predmetnega gradiva sporočamo, da načrtovane prostorske ureditve ne posegajo v območje vodnih površin primernih za plovbo.

Glede na navedeno izdajamo pozitivno mnenje s področja plovbe po celinskih vodah.

Lep pozdrav,

Zbrala in uredila:
Damjana Bartol Zupančič

mag. Alenka Bratušek
MINISTRICA

Posredovati:
naslovu, po el. pošti: domplan@domplan.si

V vednost:

- Direktorat za ceste in cestni promet: mzi.dccp@gov.si
- Direktorat za železnice, žičnice in upravljanje prometa: mzi.dzzup@gov.si
- Direktorat za letalski in pomorski promet: mzi.dlp-prostor@gov.si

Vložiti:

- zbirka dokumentarnega gradiva