



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA NARAVNE VIRE IN PROSTOR

DIREKTORAT ZA PROSTOR IN GRADITEV

Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

T: 01 478 70 00

F: 01 478 74 25

E: gp.mnvp@gov.si

www.mnvp.gov.si

Domplan, d.d., Kranj

Številka: 35034-12/2024-2560-5

Datum: 30. 5. 2025

Zadeva: **Vloga za podajo mnenja s področja prostorskega razvoja k osnutku OPPN na območju OP08/009 – stanovanjsko območje Dobrava 3, v Občini Zreče**

Zveza: Vloga podjetja Domplan, d.d., št. UD_564-176-23_prva_mnenja z dne 26. 05. 2025

Spoštovani,

V zvezi z vašo vlogo za podajo mnenja k osnutku Občinskega podrobnega prostorskega načrta na območju OP8/009 – stanovanjsko območje Dobrava 3 (OPPN), po pooblastilu Občine Zreče (št. pooblastila 3505-0011/2023-11 z dne 31. 1. 2024), vas obveščamo, da je Ministrstvo za naravne vire in prostor (ministrstvo) dne 25. 3. 2025 vsem občinam posredovalo dopis št. 35033-1/2025-2560-19 z dne 19. 3. 2025. Z dopisom je občine pozvalo, da v postopkih priprave OPPN, ki se pripravljajo v skladu z občinskim prostorskim načrtom (OPN) oziroma ne spreminjajo namenske rabe prostora, ministrstva ne zaprošajo več za podajo usmeritev in mnenj s področja prostorskega razvoja.

Glede na posredovan sklep o pripravi OPPN se z navedenim dopisom šteje, da je mnenje ministrstva s področja prostorskega razvoja dano. Občina lahko nadaljuje postopek priprave in sprejema OPPN brez mnenja ministrstva s področja prostorskega razvoja. Pri tem naj upošteva veljavne predpise glede vsebine in načina priprave OPPN ter že podane Smernice s področja prostorskega razvoja za pripravo predmetnega OPPN št. 35034-12/2024-2560-3 z dne 7. 3. 2024.

Kljub temu ministrstvo občino poziva, da v skladu s 57., 58., 129. in 124. členom Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3) (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24 in 25/25 – odl. US), gradivo sprejetega OPPN pošlje na ministrstvo v hrambo in za objavo v prostorskem informacijskem sistemu.

Za dodatne informacije smo vam na voljo v Sektorju za občinsko prostorsko načrtovanje in zemljiške ukrepe, na telefonski št. 01 478 77 02.

S spoštovanjem,

Pripravila:
Zala Jerman
Višja svetovalka

Boštjan Jerebic
Vodja Sektorja za občinsko prostorsko
načrtovanje in zemljiške ukrepe

Poslati elektronsko:

- Domplan d.d.: domplan@domplan.si, jasna.medved@domplan.si
- Občina Zreče: info@zrece.eu, Katjusa.Cresnar@zrece.eu