



OBČINA ZREČE

Cesta na Roglo 13 b, 3214 Zreče
tel.: 03 / 75 71 700; faks: 03 / 57 62 498
e-pošta: info@zrece.eu / splet: www.zrece.eu

Številka: 3510-0061/2025-2

Datum: 11.6.2025

Kot upravljalca občinskih cest v Občini Zreče na podlagi 122. člena Zakona o urejanju prostora - ZUreP-3 (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24 in 109/24) smo 27.5.2025 s strani Domplan d.d., Bleiweisova cesta 14, 4000 Kranj, pooblastilo Občine Zreče z dne 31.1.2025, prejeli vlogo za podajo mnenja s področja cestnega prometa glede priprave OPPN na območju OP8/009-stanovanjsko območje Dobrava 3 za kar podajamo naslednje

u s m e r i t v e

- Znotraj ureditve OPPN je potrebno v celoti obdelati predviden priključek na LC št. 383021-SI. Konjice-Dobrava-Zreče
Izvesti je potrebno analizo prevoznosti za merodajno vozilo (triosno smetarsko vozilo in osebni avto). Izrišejo se naj preglednostni trikotniki.
- Na S strani OPPN poteka dostop do več individualnih stanovanjskih objektov. Obstoječi dostop do navedenih objektov se po predlaganem OPPNju nahaja znotraj meje obdelave le-tega. Predlagamo preučitev za ukinitev uvoza in ureditev dostopa do stanovanjskih objektov uredi preko dostopne ceste znotraj OPPN (označeno s prečnimi profili B). Z eliminacijo priključka na lokalno cesto se bo povečala prometna varnost le-te.
- Predlagamo, da se fizični ukrepi za umirjanje prometa ukinejo. Gre namreč za dve kratki dostopni cesti, ki so prav tako tudi slepi ulici. Zmanjšanje hitrosti zagotoviti z ustrezno prometno signalizacijo kot območje skupnega prometnega prostora.
- Za objekta (na severovzhodu), ki sta predvidena v neposredni bližini parkirišča za obiskovalce in prostoru za komunalne odpadke, je potrebno zagotoviti dostopno cesto. Prav tako je potrebno zagotoviti ustrezno dostopno cesto in manipulacijske površine za parkirišča za obiskovalce in prostor za komunalne odpadke. Z analizo prevoznosti je potrebno dokazati, da lahko merodajno vozilo (triosno smetarsko vozilo) varno zapelje iz dostopne ceste za komunalne odpadke na dostopno cesto (označeno s prečnimi profili A) ter nadalje na lokalno cesto.
- Priložiti je potrebno ustrezen karakteristični profil predvidene ureditve dostopnih cest.

- Za interne ceste, ki so predvidene znotraj OPPN morajo v postopku parcelacije oz. pred gradnjo preiti v last upravljalca t.j. Občina Zreče, ko bo ceste kategorizirala kot občinske ceste.
- V osnutku Odloka o OPPN za območje enote urejanje prostora OP8/009 Dobrava 3 dopolniti 5. točko 14. člena ..«in izven prostega profila ceste ter polja preglednosti ob občinski cesti.»
- V osnutku Odloka o OPPN za območje enote urejanje prostora OP8/009 Dobrava 3 dopolniti 6. točko 14. člena ..«in izven prostega profila ceste interne dostopne ceste.»
- V osnutku Odloka o OPPN za območje enote urejanje prostora OP8/009 Dobrava 3 dopolniti 4. točko 16. člena ..«in preglednosti pri vožnji ali pri vključevanju na občinsko cesto.»
- Znotraj meja OPPN je potrebno zagotoviti ustrezne intervencijske površine

Pripravila:
Simona Črešnar
Višja svetovalka III

Direktorica občinske uprave
Lucija Vrhovšek Jančič



Vročiti:

1. Domplan d.d., Bleiweisova cesta 14, 4000 Kranj
2. Zbirka dokumentarnega gradiva

